

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЬИ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И
ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 600/446-594
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 9318/14-446 от 21 февраля 2014 года
в отношении капитального строения с инвентарным номером
600/С-143689, расположенного по адресу: Республика Беларусь,
Минская обл., Мидский р-н, Ждановичский с/с, 40, район д.
Приморье, КНС №11, площадь - 0,9 кв.м., назначение - Сооружение
специализированное коммунального хозяйства, наименование -
Канализационная насосная станция №11

произведена государственная регистрация:

1. создания эксплуатируемого капитального строения;
2. возникновения права собственности на капитальное
строение, правообладатель - административно-территориальная
единица город Минск;
3. возникновения прав ограничений (обременений) прав на
капитальное строение (право хозяйственного ведения),
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Коммунальное унитарное производственное предприятие
"МИНСКВОДОКАНАЛ"

Приложения нет

Примечания нет

Свидетельство составлено 28 февраля 2014 года

Регистратор Шевченко Наталья Николаевна



Государственный комитет по имуществу
Республики Беларусь

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на сооружение

составлен(а) по состоянию на 19 сентября 2013 г.

Республиканское унитарное предприятие "МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И
ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"

Наименование: Канализационная насосная станция №11
Назначение: Сооружение специализированное
коммунального хозяйства
Инвентарный номер: 600/с - 143689
Адрес (местонахождение): Республика Беларусь, Минская обл., Минский
р-н, Ждановичский с/с, 40, район д. Приморье,
КНС №11

Геокод: _____

Паспорт составил:



Ю.В. Слабко

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Дата составления:

24 декабря 2013 г.

Паспорт проверил:


(подпись)

С.П. Тараненко

(инициалы, фамилия)

Дата проверки:

24 декабря 2013 г.

Уполномоченное
должностное лицо:

(должность, подпись)

Адел
землеустройства
и кадастра
М.П.

М. Сапог
(инициалы, фамилия)

Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества

"__" ____ 20__ г.

Изменений нет

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

М.П. (подпись)

(фамилия, инициалы)

"__" ____ 20__ г.

Изменений нет

(подпись)

(фамилия, инициалы)

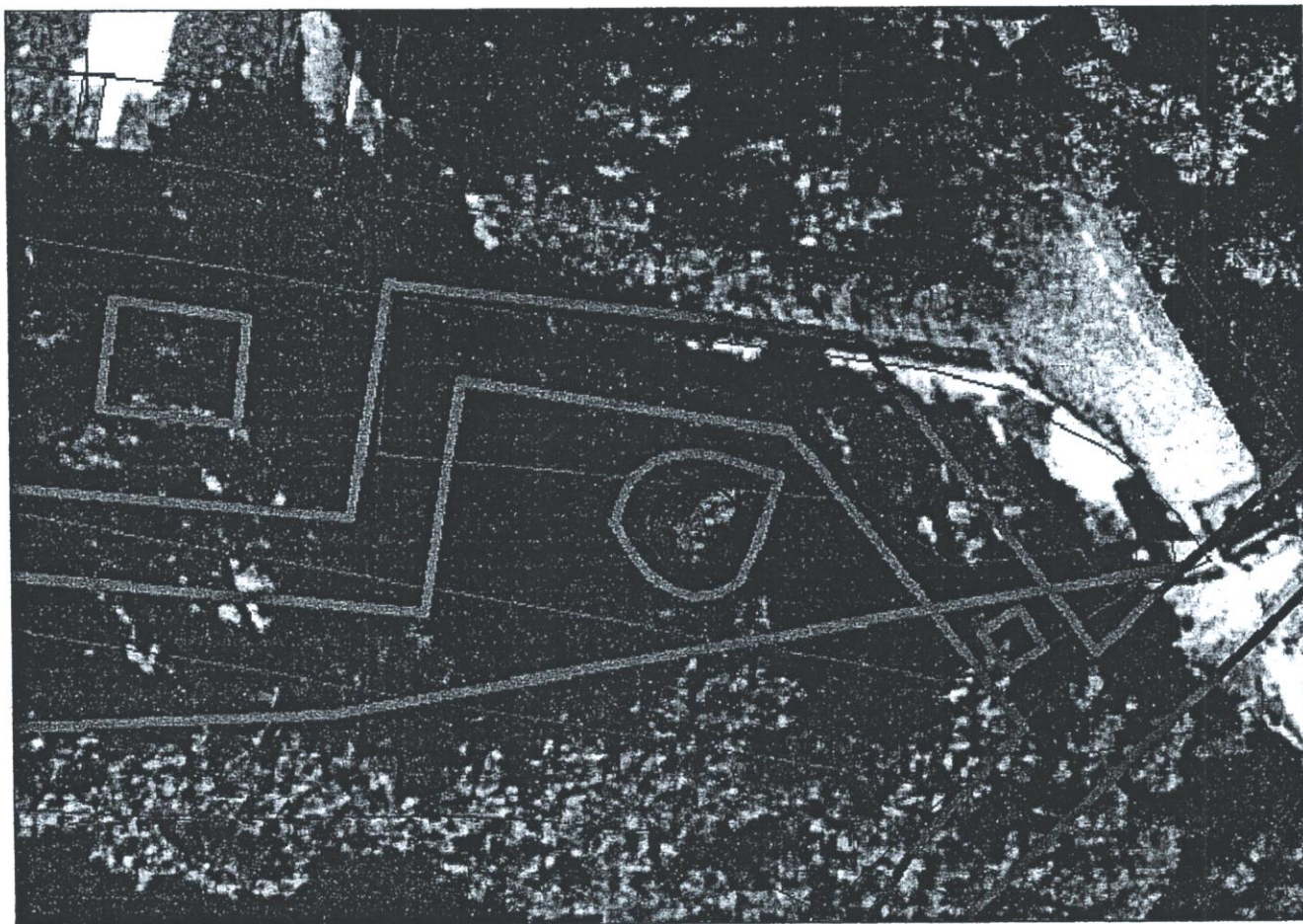
Уполномоченное должностное лицо

М.П. (подпись)

(фамилия, инициалы)

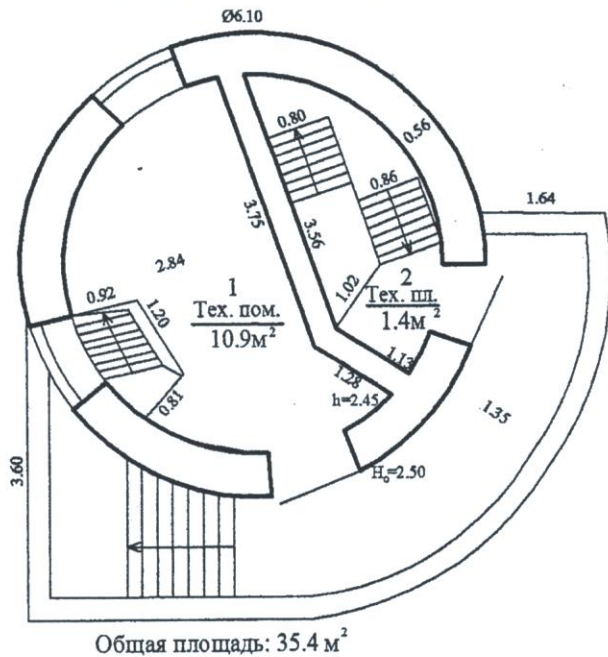


1. СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

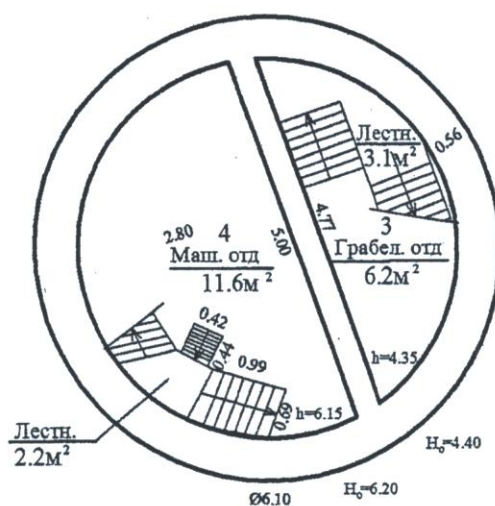


А Канализационная насосная станция №11
М 1:100

План 1-го этажа



План подвала



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

А - канализационная насосная станция №11

Система координат:-

Масштаб	1:500	Лист 1	Листов 1	Стр. 2
Подпись исполнителя				

2. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ (СОСТАВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ), ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ СООРУЖЕНИЯ

Литера	Наименование
А	Канализационная насосная станция №11

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О СООРУЖЕНИИ

Наименование характеристики и ее единица измерения	Значение характеристики
Дата ввода в эксплуатацию/Дата - консервации	
Кадастровый(е) номер(а) земельного(ых) участка(ов)	623681700001000266
Общее количество основных составных элементов, шт.	1
Эксплуатационное назначение	Перекачка сточных вод
Объем, куб. м	233
Общая площадь, кв.м	35,4
Нормируемая площадь, кв.м	28,7
Вспомогательная площадь, кв.м	6,7
Материал стен	Кирпич толщиной кладки до 60 см
Этажность, эт.	1
Подземная этажность, эт.	1
Общая площадь застройки, кв.м	47
Площадь застройки под основным строением, кв.м	47
Площадь застройки под прочими - строениями, кв.м	
Вид стоимости	Балансовая стоимость
Стоимость, руб.	241584584
Износ/Готовность, %	90
Год постройки	1953

4. ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТОВ (СОСТАВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ), ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ СООРУЖЕНИЯ

4.1 А- Канализационная насосная станция №11

4.1.1 Подземная часть

Тип конструкции	Круглый павильон
Ярусов (слоев)	1
Материал стен	Железобетон
Наибольшая толщина, м	0,56
Общая площадь, кв.м	23,1
Объем, куб. м	160

4.1.1.1 Фундаментная плита

Материал железобетон

4.1.2 Верхнее строениеТип конструкции *Круглый павильон*Материал стен *Кирпичные*Общая площадь, кв.м *12,3*Объем, куб. м *73***4.1.2.1 Перекрытия**Материал *Железобетонные плиты***4.1.2.2 Кровля**Тип *Совмещенная с перекрытием*Материал покрытия *Из рулонных материалов***5. ПЕРЕЧЕНЬ МАТЕРИАЛОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ПАСПОРТУ****Количество листов технического паспорта: 2**

Подпись исполнителя



КНС-11, 10, 3334
КНС-1, 7, 8 28

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АКТ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

ГК №0090095-

Копия

вручена

19.08.08

Менд

Мамса

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АКТ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

выдан Минскому городскому производственному
(фамилия, имя, отчество гражданина)
объединению водного хозяйства "Минскводоканал"
(индивидуального предпринимателя) или

полное наименование юридического лица Республики Беларусь)

в том, что на основании решения Минского районного исполкома
(название, дата и номер документа)
от 22 декабря 2000 года N 576

ему (им) предоставлен в постоянное пользование
(предоставлен в постоянное пользование, предоставлен в пожизненное

наследуемое владение, передан или отчужден в частную собственность,

получен в результате обмена, перешел по наследству,

приобретен по другим основаниям (нужное указать)

земельный участок общей площадью 0.8795 га для обслуживания

канализационных насосных станций

(целевое назначение и местоположение земельного участка)

в том числе в постоянное пользование - 0.8795 га под

(в постоянное пользование, пожизненное

постройками и дворами

наследуемое владение, частную собственность - площадь (нужное указать)

согласно плану границ земельного участка.

Право на земельный участок зарегистрировано в Земельно-
кадастровой книге Минского райисполкома

под кадастровым №

Государственный акт зарегистрирован в Книге записей
государственных актов на земельный участок
Минского райисполкома

за № 800

К Государственному акту приложены:

1. Сведения об ограничениях в использовании земель-
ного участка на 3 листах (если такие огра-
ничения имеют место).

2. План границ земельного участка в М 1:2000



Председатель Минского райисполкома
(председатель исполнительного и распорядительного органа)

(подпись)

Л. В. Русак

(фамилия и инициалы)

" 19 "

02

2001 г.

(дата выдачи)

ПЛАН ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
Минского городского производственного
объединения водного хозяйства "Минскводоканал"

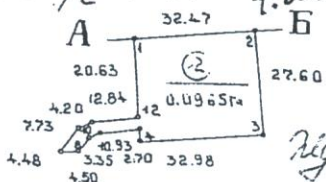
Приложение к Государственному акту
на право постоянного пользования землей
ГК № 0090095

Всего земель в границах плана - 0.8795 га
Закрепляется за
ПО "Минскводоканал" - 0.8795 га

623681400001000261

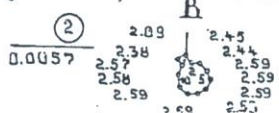
КНС-1 "Хдановичи"

Идент. с/с 1:261 1:2113



КНС-4 "Санаторий" Криница

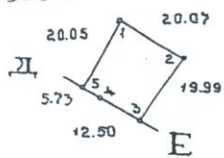
Идент. с/с 1:262



КНС-10 РИВЕТ "Хдановичи"

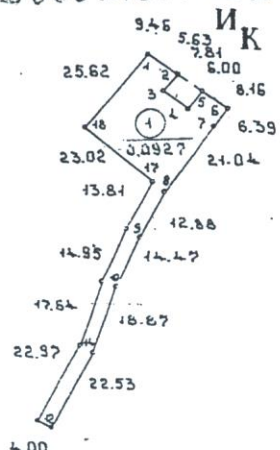
0.0385 га

1:265

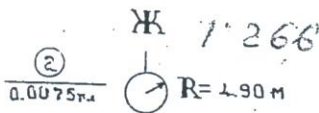


КНС-33 "Совхоз Озерный"

623685500001000269

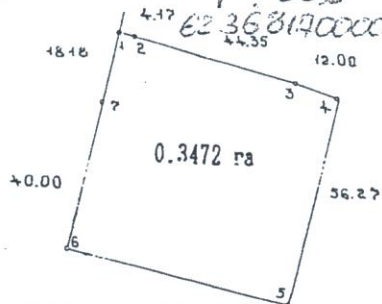


КНС-11 "Профилакторий БГПА" Хдановичи



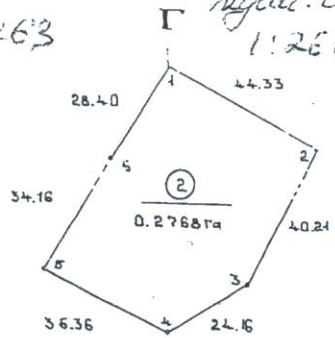
КНС-7 "Ратомка"

Идент. с/с 1:263



КНС-8 "Хдановичи"

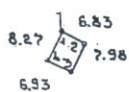
Идент. с/с 1:264



КНС-28 "Сухорукое"

0.0056 га

3 623683403101005

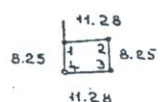


623683500001000270

КНС-34 "Санаторий" Озерный

0.0090 га

Л



--- охранный зона

① 0.0927 - ее код и площадь

МАСШТАБ 1:2000

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ:

- от А до Б земли Минского арендного ремонтно-строительного предприятия "Минскремстрой"
- от Б до А земли ГП "Минское лесопарковое хозяйство"
- от В до В земли санатория "Криница"
- от Г до Г земли ГП "Минское лесопарковое хозяйство"
- от Д до Е земли ГП "Минское лесопарковое хозяйство"
- от Е до Д земли Республиканского интерната ветеранов войны и труда
- от И до И земли профилактория Белорусской государственной политехнической академии
- от З до З земли производственного предприятия "Агропромэнерго"
- от И до И земли п.Озерный Попернянского сельского исполкома
- от К до И земли ПО "Минскэнерго"
- от Л до Л земли санатория-профилактория "Озерный"

Заведующий отделом по земельным ресурсам и
землеустройству Минского райисполкома

А.А. Писарик

ПЛАН ГРАНИЦ
земельного участка
прилагается

Масштаб 1:

Описание смежных земель:

ОТ ДО Земли.....

ОТ ДО земли.....

ОТ ДО земли.....

ОТ ДО земли.....

ОТ ДО земли.....



Заведующий отделом по земельным ресурсам и

(руководитель, заместитель руководителя землеустроительной

землеустройству Минского райисполкома

службы исполнительного и распорядительного органа)


(подпись)

А.А. Писарик

(фамилия и инициалы)

Текущие изменения в Государственном акте по вопросам землепользования,
землевладения, собственности на земельный участок и другие

Изменение	Дата, номер и название документа, на основании которого внесено изменение	Кадастровый номер земельного участка	Площадь (гектаров)
-----------	---	--------------------------------------	--------------------

Изменение удостоверяю

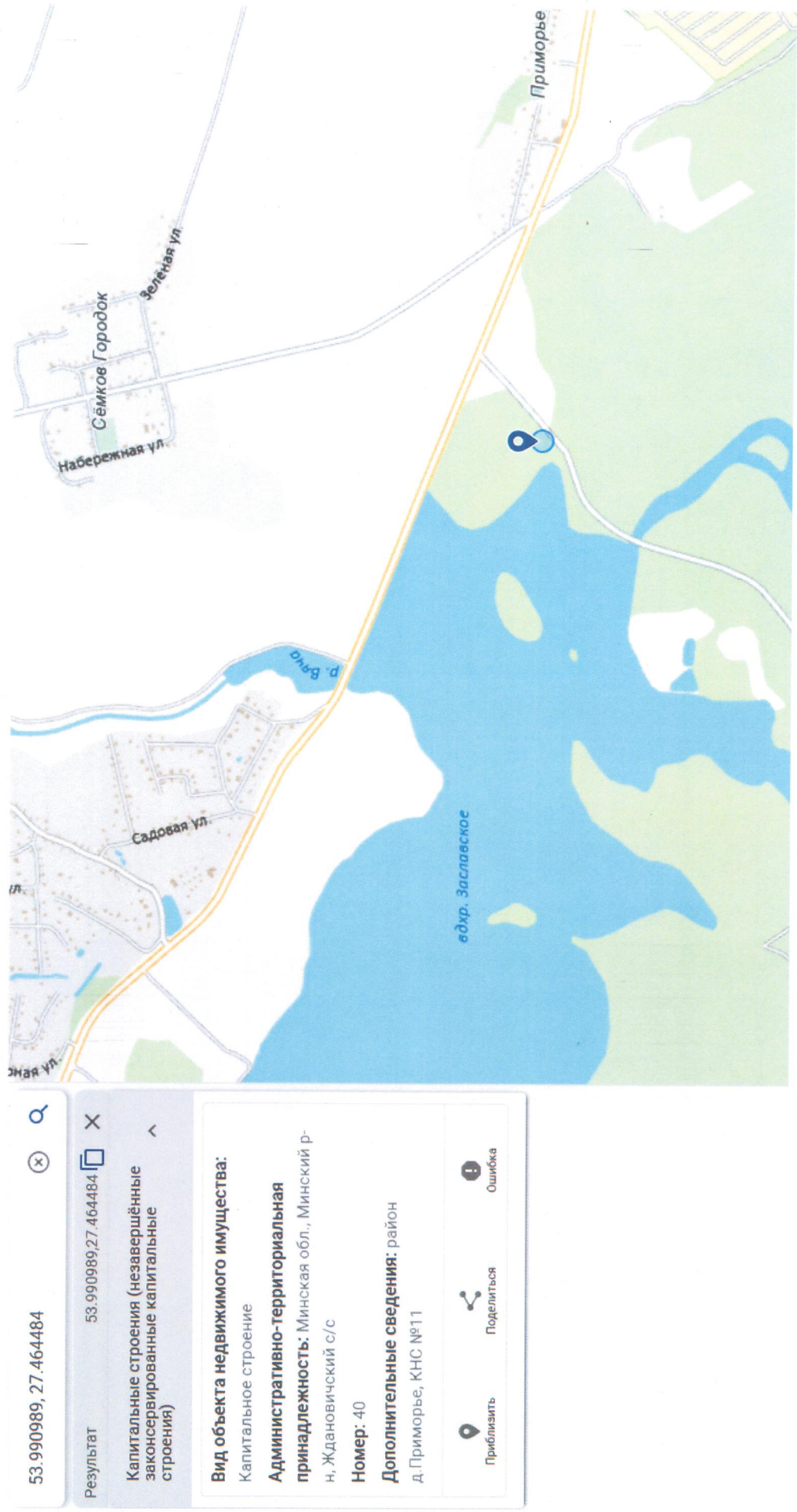
.....
(руководитель, заместитель руководителя землеустроительной службы

М.П.

.....
исполнительного и распорядительного органа)

Схема размещения объекта

«Модернизация сооружения специализированного коммунального хозяйства, расположенного по адресу: Минский р-н, Ждановичский с/с, 40, район д.Приморье, КНС №11» (в части замены системы вентиляции КНС- 11)



УТВЕРЖДЕНО
УП «МИНСКВОДОКАНАЛ»

Первый заместитель директора –
главный инженер

А.И. Голоскок

« 23 » июня 2026 г.

МП.

Задание на разработку проектной документации
по объекту: «Модернизация сооружения специализированного
коммунального хозяйства, расположенного по адресу: Минский р-н,
Ждановичский с/с, 40, район д.Приморье, КНС №11»
(в части замены системы вентиляции КНС-11)

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1 Основание для проектирования	Титульный список на ПИР УП «МИНСКВОДОКАНАЛ» на 2026 год
2 Разрешительная документация на проектирование и строительство	
2.1 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	Не требуются
2.2 Разрешение Министерства культуры на выполнение работ на историко-культурных ценностях, а также на разработку научно-проектной документации на выполнение реставрационно-восстановительных работ на этих ценностях	Не требуется
3 Информация о капитальном ремонте и (или) модернизации объекта	Проведение мероприятий по информированию жителей о предстоящей модернизации объекта не требуется
4 Вид строительства	Модернизация.
5 Вид проектной документации	Проектную документацию предоставить Заказчику в 5 (пяти) экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде. Сметную документацию в электронном виде (в системе СИС)
6 Дополнительные требования к информационной модели	Разработка информационной модели не требуется
7 Стадийность проектирования	Одностадийное (строительный проект)

8 Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Не предусматривается
9 Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ)	1. Провести обследования, инженерные изыскания (при необходимости) и маркетинговые изыскания в объемах, достаточных для разработки проектной документации. 2. Выполнить разработку проектной документации по подбору и замене приточно-вытяжных вентиляторов на вентиляторы коррозионностойкого исполнения, замене воздуховодов на воздуховоды из нержавеющей стали КНС-11. 3. Проектом предусмотреть следующие виды работ: 3.1. Выполнить расчет по подбору приточно-вытяжных вентиляторов коррозионностойкого исполнения приемного резервуара и машинного зала, воздуховодов из нержавеющей стали, необходимого количества и размеров диффузоров. 3.2. Разработку принципиальных схем цепей защит и управления вентиляторов 3.3. Выполнить подбор оборудования, с указанием конкретных технических характеристик необходимого воздухообмена 3.4. Демонтаж существующих вентиляторов. 3.5. Демонтаж существующих воздуховодов. 3.6. Монтаж необходимого количества вентиляторов. 3.7. Монтаж воздуховодов и диффузоров из нержавеющей стали 3.8. Прокладка кабельных линий и подключение вентиляторов 3.9. Замена пускорегулирующей аппаратуры и шкафов управления; 3.10. Замена силовых и контрольных кабельных линий; 3.11. Производство работ без остановки технологического процесса водоотведения. 4. Намечаемые проектные решения на начальной стадии работы согласовать со специалистами производства «Минскочиствод» 5. Включить в стоимость модернизации затраты на ПНР как по объекту, по которому не предусмотрен пробный выпуск продукции. Составить план-график ПНР по видам работ. 6. Разработать задание на закупку оборудования, указанного в спецификации и сметах. Задание должно включать необходимую комплектацию, подробные технические требования к закупаемому оборудованию. Проект задания на закупку и характеристики технологического оборудования должны предполагать возможность обеспечения закупки на конкурентной основе (не менее двух

	реальных моделей). В проект задания на закупку включить материалы/принадлежности необходимые для эксплуатации, ремонта и обслуживания на протяжении гарантийного периода работы оборудования. 7. Разработать комплекс мероприятий по обращению с отходами с предоставлением проектных решений. В сметной стоимости учесть средства по обращению с отходами согласно «Инструкции о порядке определения сметной стоимости и составления сметной документации...», утвержденной постановлением МАИС Республики Беларусь от 13.10.2025 № 116.
10 Источники финансирования строительства	Собственные средства заказчика
11 Способ строительства	Подрядный
12 Наименование заказчика	Коммунальное унитарное производственное предприятие «Минскводоканал» (УП«МИНСКВОДОКАНАЛ») 220088, г. Минск, ул. Пулихова, 15. Р/с BY47BLBB30120100236027001001 Дирекция ОАО "Белинвестбанк" по г.Минску и Минской области, ул.Коллекторная, 11 BIC BLBBBY2X УНП 100236027, ОКПО 03371271
13 Наименование проектной организации – исполнителя работ	По результатам проведения конкурсных процедур по выбору проектной организации-исполнителя работ
14 Объект капитального ремонта, его технико-экономические показатели, в том числе жилых или общественных зданий, их назначение (этажность, количество секций и квартир, вместимость или пропускная способность)	Республика Беларусь. КНС–11, Минский р-н., Ждановичский с/с, 40, р-н., д. Приморье. Инв. №4708 Среднесуточная производительность КНС-11 (водоотведение хозяйственно-бытовых сточных вод) – 1 500 м3/сутки, Объем приемного резервуара – 11м3 Объем грабельного отделения – 42м3 Объем здания – 233м3
15 Назначение и типы встроенных помещений	Транспортировка и перекачка хозяйственно-бытовых сточных вод
16 Основные требования к внутренней перепланировке	Отсутствуют
17 Основные технико-экономические и финансовые показатели	
17.1 Предельная стоимость строительства	Определить на стадии «Строительный проект»
17.2 Срок начала и окончания капитального ремонта	Начало строительства – 2027 год. Окончание строительства – дату окончания строительства определить по результатам разработки раздела проекта «Организация строительства»

	Окончание строительства – дату окончания строительства определить по результатам разработки раздела проекта «Организация строительства»
17.3 Техничко-экономические показатели	Определить проектом
18 Требования к мероприятиям по обеспечению доступной среды жизнедеятельности физически ослабленных лиц (в том числе инвалидов) различной категории	В соответствии с ТНПА
19 Требования к архитектурно-планировочным решениям	В соответствии с ТНПА
20 Требования к конструктивным решениям, материалам несущих и ограждающих конструкций	1. В случае установки принудительных систем вентиляции должна быть предусмотрена следующая схема управления системой вентиляции: Режим «М» (местный) – непосредственное включение-отключение эл. двигателя с поста расположенного в венткамере (при ее обустройстве) либо в непосредственной близости от вентиляционной установки. Режим «Д» (дистанционный) – непосредственное включение-отключение эл. двигателя с общего поста управления. Режим «О» - отключение цепей управления включения эл. двигателя. Режим «А» (автоматический) – автоматическое включение-отключение эл. двигателя по установленному режиму работы. Автоматический режим работы должен предусматривать возможность выбора включения-отключения всей системы вентиляции по установленному промежутку времени. 2. В электротехнических решениях предусмотреть использование трубной проводки из негорючих материалов, провода и кабеля применять с негорючей, малодымной изоляцией. 3. К установке применять современное технологическое оборудование, положительно зарекомендовавшее себя на аналогичных объектах, энергосберегающее, соответствующее условиям эксплуатации конструктивно и по материалам, обеспечивающее минимальные эксплуатационные затраты, обеспечивающее возможность автоматической работы. 4. Подбранное оборудование должно быть серийно выпускаемым и изготавливаться на основании зарегистрированных в БелГИСС

	Технических условий (для товаров иностранного производства на основании нормативных требований страны изготовителя), а также иметь декларации (сертификаты) Таможенного союза о соответствии требованиям соответствующим ТР ТС.
21 Требования к инженерным системам зданий и сооружений	Определить проектом
22 Требования по обеспечению условий жизнедеятельности физически ослабленных лиц	В соответствии с ТНПА
23 Требования к благоустройству территории и малым архитектурным формам	Определить проектом
24 Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	В соответствии с действующими ТНПА Республики Беларусь
25 Требования по выполнению научно-исследовательских работ	Отсутствуют
26 Дополнительные требования заказчика	1. Разработка раздела «Охрана окружающей среды», включающий экологический паспорт и расчет образования строительных отходов. 2. Определение количественных и качественных показателей образующихся отходов и возможности их использования в качестве вторичного сырья. 3. Проектные решения по перевозке отходов в санкционированные места хранения отходов, санкционированные места захоронения отходов либо на объекты по использованию отходов согласно справке о дальности возки отходов, выдаваемой Заказчиком. 4. Предусмотреть проектом мероприятия, связанные с определением места временного хранения отходов на строительной площадке, места (площадки) или специального объекта для складирования (захоронения) строительных отходов. 5. Определение стоимости транспортировки, погрузки, приемки отходов, материалов, грунтов.
27 Класс сложности объекта	К-4 (п.5.4.2 СН 3.02.07-2020)
28 Условия проектирования	Осуществляется разработчиком проектной документации на стадии ее разработки и указывается в проектной документации в установленном порядке

29 Уникальный идентификационный номер ОКС (при наличии)	
30 Наличие радиационных объектов	Отсутствуют

От Заказчика:

Главный механик – начальник ОГМ
_____ И.В. Конов

Главный энергетик – начальник ОГЭ
_____ Н.Ж. Карпеко

Начальник производства «Минскочиствод»
_____ А.А. Кудрицкий

Заместитель начальника
производства «Минскочиствод»
_____ Д.А. Неборский

Начальник СМиЭ
производства «Минскочиствод»
_____ А.В. Курыло

Ведущий инженер-энергетик СМиЭ
производства «Минскочиствод»
_____ А.В. Макейчик

Ведущий инженер-механик СМиЭ
производства «Минскочиствод»
_____ В.И. Ярош

Инженер-энергетик, и.о. начальника
участка НС №2
производства «Минскочиствод»
_____ Н.Н. Ахрамейко

Согласовано:
Заместитель директора по
строительству – руководитель ГРП
УП «МИНСКВОДОКАНАЛ»
_____ К.В. Антонов

От проектной организации:

«__» _____ 2026 г.

СПРАВКА-ОБОСНОВАНИЕ

по объекту «Модернизация сооружения специализированного коммунального хозяйства, расположенного по адресу: Минский р-н., Ждановичский с/с, 40, р-н., д.Приморье» (в части замены приточно-вытяжных вентиляторов и воздуховодов КНС-11)

В настоящее время приточно-вытяжная вентиляция выработала свой ресурс, воздуховоды, изготовленные из оцинкованной стали, имеют сквозную коррозию в следствие воздействия агрессивной среды. Установленные вентиляторы не обеспечивают требуемый воздухообмен, отсутствие системы автоматики, в следствие чего в осенне-весенний период на стенках КНС образуется конденсат, который может вывести из строя систему автоматики и управления станцией.

В целях увеличения воздухообмена на КНС-11 предлагается провести проектно-изыскательские работы по модернизации приточно-вытяжной системы вентиляции.

Начальник участка НС №2



О.В. Середа

УП «Минскводоканал»

(наименование организации)

Код по ОКУД

Форма С-1

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель директора – главный инженер

(подпись)

«23»

июни

А.И. Голоскок

(инициалы, фамилия)

2026 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№

Комиссия, образованная в соответствии с распоряжением от «03» апреля 2023г. №55
Председателя комиссии:

в составе:

Начальник производства «Минскочиствод»

(должность)

Кудрицкий А.А.

(инициалы, фамилия)

Члены комиссии:

Зам. начальника

производства «Минскочиствод»

(должность)

Неборский Д.А.

(инициалы, фамилия)

Начальник СМиЭ

производства «Минскочиствод»

(должность)

Курыло А.В.

(инициалы, фамилия)

Ведущий инженер-механик СМиЭ

производства «Минскочиствод»

(должность)

Ярош В.И.

(инициалы, фамилия)

Ведущий инженер-энергетик СМиЭ

производства «Минскочиствод»

(должность)

Макейчик А.В.

(инициалы, фамилия)

Начальник участка НС №2

(должность)

Середа О.В.

(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта

КНС- 11 (инв. № 4708) Минский р-н., Ждановичский с/с, 40, район д. Приморье

(наименование объекта)

установлено, что Приточно-вытяжная система вентиляции имеет сквозную коррозию воздухопроводов и не

(описание дефектов, их места нахождения, площадь, объем)

обеспечивает необходимый воздухообмен

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: Приемное отделение, машинный зал - производство работ в закрытых сооружениях

(перечень факторов)

(помещениях), находящихся ниже 3м от поверхности земли, нахождение в зоне производства работ действующего технологического оборудования, производство работ на высоте свыше 2-х метров от уровня пола

Работы следует производить с применением следующих механизмов:
в соответствии с технологией производства работ.

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ:

Дата начала разработки сметной документации _____.

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ _____.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ 0 МЕС.

Председатель комиссии: Начальник производства «Минскочиствод»

(должность)

(подпись)

А.А.Кудрицкий

(инициалы, фамилия)

Члены комиссии:

Зам. начальника

производства «Минскочиствод»

(должность)

(подпись)

Д.А.Неборский

(инициалы, фамилия)

Начальник СМиЭ

производства «Минскочиствод»

(должность)

(подпись)

А.В.Курыло

(инициалы, фамилия)

Авдеева И.М.

Ведущий инженер-механик СМиЭ
производства «Минскочиствод»

(должность)



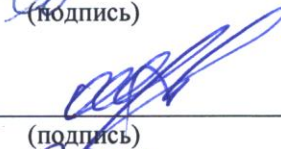
(подпись)

В.И. Ярош

(инициалы, фамилия)

Ведущий инженер-энергетик СМиЭ
производства «Минскочиствод»

(должность)



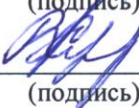
(подпись)

А.В.Макейчик

(инициалы, фамилия)

Начальник участка НС №2

(должность)



(подпись)

О.В.Середа

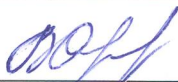
(инициалы, фамилия)

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ пп	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1.	Демонтаж воздухопроводов приемного резервуара, машинного зала	м.п.	50	
2.	Демонтаж имеющегося оборудования (вентиляторов, клапанов, виброизоляторов, фильтров, шкафов управления)	шт	25	
3.	Установка вентиляторов для приточно-вытяжной вентиляции машинного зала и приёмного резервуара.	шт.		По факту
4.	Монтаж воздухопроводов из нержавеющей стали приточно-вытяжной системы приемного резервуара и машинного зала	м.п.		По факту
5.	Монтаж шкафов управления и кабельных линий			По факту
6.	Пусконаладочные работы систем приточно-вытяжной вентиляции	систем		По факту
7.	Заделка стен, проемов в местах прохода воздухопроводов	м3	0,2	
8.	Уборка и вывоз мусора	м3	0,7	
9.	Паспортизация введенных в эксплуатацию систем вентиляции	шт		По факту

Составил

Начальник участка
НС №2
(должность)


(подпись)

О.В. Серeda
(инициалы, фамилия)

МІНСКІ ГАРАДСКІ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ
Дзяржаўнае аб'яднанне
«Мінская гарадская жыллёвая гаспадарка»
КАМУНАЛЬНАЕ ЎНІТАРНАЕ
ВЫТВОРЧАЕ ПРАДПРЫЕМСТВА
«МІНСКВОДАКАНАЛ»
(УП «МІНСКВОДАКАНАЛ»)



МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
Государственное объединение
«Минское городское жилищное хозяйство»
КОММУНАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«МИНСКВОДОКАНАЛ»
(УП «МИНСКВОДОКАНАЛ»)

РАСПАРАДЖЭННЕ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.06.2026 № 35

г. Мінск

г. Минск

О начале строительной
деятельности

В целях реализации объектов строительства в соответствии с
Титульным списком на проектно-изыскательские работы по объектам
УП «МИНСКВОДОКАНАЛ» на 2026 год
ОБЯЗЫВАЮ:

1. Строительный отдел (Авдашков А.С.) обеспечить разработку
проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ по
следующим объектам:

1.1. «Модернизация сооружения специализированного
коммунального хозяйства, расположенного по адресу: г. Минск, пр-д
Дрозды, 6» (в части замены системы вентиляции КНС-9);

1.2. «Модернизация сооружения специализированного
коммунального хозяйства, расположенного по адресу: Минский р-н,
Ждановичский с/с, 40, район д.Приморье, КНС №11» (в части замены
системы вентиляции КНС-11);

1.3. «Модернизация сооружения специализированного
коммунального хозяйства, расположенного по адресу: г. Минск,
ул.Красина, 89» (в части замены системы вентиляции и
металлоконструкций КНС-23);

1.4. «Модернизация сооружения специализированного
коммунального хозяйства, расположенного по адресу: г. Минск, ул.
Карвата, 84А» (в части замены системы вентиляции и
металлоконструкций КНС-52);

1.5. «Модернизация здания неустановленного назначения,
расположенного по адресу: Минский р-н, Колодищанский с/с,
аг. Колодищи, ул. Лесная, 17» (в части замены трубопроводов тепловых
сетей КНС-25);

1.6. «Модернизация здания специализированного коммунального
хозяйства, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Пулихова, 6» (в части
замены узла мусороудаления КНС-3);

1.7. «Модернизация сооружения специализированного коммунального хозяйства, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Инженерная, 1/24» (в части модернизации узла мусороудаления КНС-21);

1.8. «Модернизация сооружения специализированного коммунального хозяйства, расположенного по адресу: Минский р-н, Боровлянский с/с, д. Боровляны, ул. Западная, 3А» (в части замены основных технологических линий №1 и №2 КНС-41);

1.9. «Модернизация сооружения специализированного коммунального хозяйства, расположенного по адресу: Минский р-н, д. Марьяливо, ул. Сосновая, 4Б» (в части замены основных технологических линий №1 и №2 КНС-40);

1.10. «Модернизация помещения коммунального хозяйства, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Максима Богдановича, д. 147А-1» (в части замены основных технологических линий №4 и №5 КНС-18);

1.11. «Модернизация здания специализированного коммунального хозяйства, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Машиностроителей, 43» (в части замены оборудования основной технологической линии №3 КНС-19);

1.12. «Модернизация сооружения специализированного коммунального хозяйства, расположенного по адресу: Минская обл., Минский р-н, Колодищанский с/с, п. Городище, пер. Калиновского, 2А» (в части замены силовых трансформаторов и РУ-10кВ КНС-31);

1.13. «Модернизация помещения коммунального хозяйства, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Максима Богдановича, 147А-1» (в части замены силовых трансформаторов КНС-18);

1.14. «Модернизация здания специализированного складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Инженерная, 1/20» (в части установки грузоподъемного механизма в подсобном помещении ЦМО МОС №4925);

1.15. «Модернизация сооружения специализированного коммунального хозяйства, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Инженерная, 1/1» (в части модернизации сооружения песколовок ЦОС МОС);

1.16. «Модернизация здания специализированного иного назначения по адресу: Минская обл., Вилейский р-н, Ильинский с/с, 14, вблизи д. Будище» (насосная станция 1-го подъема ПЭ ВМВС);

1.17. «Модернизация здания специализированного иного назначения по адресу: Минская обл., Вилейский р-н, Хотенчицкий с/с, 3, вблизи д. Бережок» (насосная станция 2-го подъема ПЭ ВМВС);

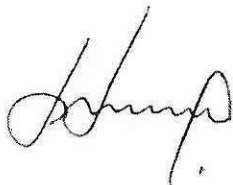
1.18. «Модернизация сооружения специализированного водохозяйственного назначения по адресу: Минская обл.,

Молодечненский р-н, Радошковичский поселковый Совет с/с, вблизи г.п. Радошковичи» (насосная станция № 4 ПЭ ВМВС);

1.19. «Модернизация сооружения специализированного водохозяйственного назначения по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, Радошковичский с/с, 25, вблизи д. Вязьнка» (насосная станция № 5 ПЭ ВМВС).

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя директора по строительству — руководителя ГРП Антонова К.В.

Директор



Ф.В.Римашевский